



# 다산 공공임대주택 시공사 입찰 사전공고

리츠방식으로 추진예정인 경기도 남양주시 다산공공주택지구 내 10년 분양전환 공공임대주택 건설과 관련하여 아래와 같이 사전공고 합니다.

※ 본 공고는 입찰 예정 사업에 대한 공정하고 투명한 정보공개에 목적이 있으며 본 정보의 활용으로 파생되는 직/간접적 손해에 대해 어떠한 법적 책임도 없음을 알려드립니다.

## □ 사업 개요

구분	내용	
사업지	다산진건 B-1블럭	다산지금 A-2블럭
사업유형	10년 분양전환 공공임대	10년 분양전환 공공임대
대지면적 (m <sup>2</sup> )	32,553m <sup>2</sup> (9,847평)	37,511m <sup>2</sup> (11,347평)
지역지구	도시지역, 제2종 일반주거지역	도시지역, 제2종 일반주거지역
용적률(법정, %)	220%	205%
건폐율(법정, %)	50%	50%
지구내 위치		

※ 세부사항은 지구단위계획 결정조서 상 지침을 따르며 본 공고 시 공지 예정

## □ 향후 일정

- 2018. 03. 23 ~ 입찰 공고시까지           사전공고
- 2018. 03월 말 ~ 4월 초                    입찰공고 (입찰준비기간 : 약 60일)

## □ 기타 사항

- 사업비, 우선협상대상자 결정방법 등 세부사항은 추후 입찰공고 시 공지 예정입니다.
- 본 사전공고 상의 내용은 본 공고 시 변경될 수 있습니다.
- 본 사업에 대한 질의사항은 아래의 부서에 문의하시기 바랍니다.  
 ※ 서울투자운용 주식회사 투자운용팀 (02-6958-2362, 2363)