

[경기리츠1호] 입찰공고 후 오류, 오기 수정사항

구 분		기정(4/16 입찰공고)	변경(4/23 현장설명회)
1	[공사입찰공고]	9.사업신청확약서 및 공동수급협정서 제출 9.사업신청서 및 서류접수	[넘버링 오타 수정] 10. 사업신청서 및 서류접수 뒷 부분 순차적으로 수정
2	[공사입찰공고] 3. 입찰참가자격 표 하단 [입찰지침서] P11 2. 시공분야 표하단	※ 신용평가등급 및 시평순위는 사업자 소재지 관할 주택도시보증공사 지사로 요청하여 발급 및 제출	[발급기관 오기 수정] ※ HUG 신용평가등급은 사업자 소재지 관할 주택도시보증공사 지사로 요청하여 발급 및 제출 ※ 시공능력평가순위는 대한건설협회에서 발급 및 제출
3	[공사입찰공고] 10. 사업신청서 및 서류접수	마. 제시된 추정공사비 이상의 금액 제시, 입찰참가자격·신용도·사업수행실적 미달로 평가 불가 업체에 대해서는 1년간 리츠 및 AMC에서 시행하는 입찰에 참가를 제한합니다.	[의미가 불분명한 부분 명확화] 마. 제시된 추정공사비 이상의 금액 제시, 입찰참가자격(공사입찰공고 3. 다 항목) 미달로 평가 불가 업체에 대해서는 1년 간 리츠 및 AMC에서 시행하는 입찰에 참가를 제한합니다.
4	[입찰지침서] P11 8조 1. 공동수급체의 구성	다. 시공분야, 설계분야 입찰참여자는 각 분야별 단독법인 또는 각 2개사까지 공동수급체에 참여 가능하며...	[입찰공고문, 입찰지침서와 동일하게 수정] 다. 시공분야, 설계분야 입찰참여자는 각 분야별 단독법인 또는 시공분야 4개사, 설계분야 2개사까지 공동수급체에 참여 가능하며...
5	[입찰지침서] P16 1) 작성지침 위반 표 내부 4번 항목	4.자기평가서 및 근거자료 위·변조(오타 포함) 작성시	[의미가 불분명한 부분 명확화] 4.자기평가서 및 근거자료 위·변조(오타 포함) 작성시 또는 신용평가 근거자료 교의 오제출시
6	[입찰지침서] P17 3. 재무건정성 평가 세부항목 1)	- 입찰참여자가 아래의 신용등급을 만족하지 못할 경우 평가대상에서 제외하며 단독 및 컨소시엄 구성과는 별개로 참여사 전체의 신용평가등급을 충족해야 한다.	[입찰참여기준과 계량평가기준 구분] - 입찰참여자의 신용도는 아래의 평가표에 의거 평가하며 신용등급에 대한 근거자료 미제출시 0점 처리한다.
7	[입찰지침서] P20 20조 1.	- 사업제안 및 기술제안 평가점수와 제16조에 의한 가격평가 점수를 합산한 합계점수가 가장 높은 입찰참여자를 우선협상대상자로 선정한다.	[의미가 불분명한 부분 명확화] - 계량평가점수(가감점 포함), 비계량평가점수 및 제16조에 의한 가격평가 점수를 합산한 합계점수가 가장 높은 입찰참여자를 우선협상대상자로 선정한다.
8	[제안서작성지침] 1. 공통사항	1.4.4 제안서는 무채색으로 표현..	[가감점 기준과 상이한 부분 수정] 1.4.4. 제안서는 무채색으로 표현.. (단, 비계량 제안서 중 10매 이내 칼라 허용)
9	[사업관리지침] 3.2 이행보증	3.2.3 이행보증의 보증내용은 6.9의 공사이행보증에서 보증하는 내용과 별도로 우선협상대상자의 공사도급계약 체결 전 이행 의무 전반에 대하여 보증한다.	[참조조항 오기 수정] 3.2.3 이행보증의 보증내용은 공사계약일반조건 제4절의 계약이행보증에서 보증하는 내용과 별도로 우선협상대상자의 공사도급계약 체결 전 이행 의무 전반에 대하여 보증한다
10	[사업관리지침] 4. 인허가 및 설계 5. 시공	참조 조항번호 오기 4.2.6 우선협상대상자는 5.2.5로 인해 발생하는... 5.3.3 6.3.3에 따라 리츠가 감리 또는... 5.4.2 6.4.1에도 불구하고 지방자치 단체를...	[참조조항 오기 수정] 4.2.6 우선협상대상자는 4.2.5 로 인해 발생하는... 5.3.3 5.3.2 에 따라 리츠가 감리 또는... 5.4.2 5.4.1 에도 불구하고 지방자치 단체를...
11	[서식] <서식3> 사업신청서	첨부서류 1. 법인등기부등본 ~ 8. 대표자선임서	[첨부서류 추가] 9. 면허관련 증빙서류 각 1부