

**주식회사 서울리츠임대주택제4호위탁관리부동산투자회사**  
**2022년 제2차 이사회 의사록**

1. 일 시 : 2022년 06월 24일 (금) 오전 10시
2. 장 소 : 서울시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩) 소재 본점 회의실
3. 출석인원 : 이사총수 3 명 출석이사수 3 명  
                  감사총수 1 명 출석감사수 1 명

의장인 대표이사 김두철은 의장석에 등단하여 위와 같은 법정 수에 달한 이사의 출석으로 본회가 적법하게 성립되었음을 고하고 개회를 선언하다. 이어서, 의장은 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

**제 1 호 의안 : 임대관리 위·수탁계약 체결의 건**

의장은 임차인 모집을 위한 임대관리업체를 선정하여 임대관리 위·수탁계약을 체결하고자 함을 설명하고 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 출석이사 전원은 만장일치로 찬성하여 승인 가결하다.

**제 2 호 의안 : 입주자 모집계획 승인의 건**

의장은 강남아파트 사용승인 예정에 따라 입주자 모집계획을 수립하고 관련 일정에 따라 입주자를 모집하고자 함을 설명하고 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 출석이사 전원은 만장일치로 찬성하여 승인 가결하다.

**제 3 호 의안 : 회계자문계약 체결의 건**

의장은 사업성분석을 위한 회계자문계약을 체결하고자 함을 설명하고 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 출석이사 전원은 만장일치로 찬성하여 승인 가결하다.

**제 4 호 의안 : 제1차 임시주주총회 소집 및 부의안건 결정의 건**

의장은 다음과 같은 안건을 처리하기 위해 임시주주총회의 개최를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 출석이사 전원은 만장일치로 찬성하여 승인 가결하다.

- 다 음 -

-소집시기: 2022. 06. 30. (목) 오전 10시

-소집장소: 서울시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩) 소재 본점 회의실

-안 건:

제1호 안건 : 임대관리 위·수탁계약 체결의 건

제2호 안건 : 입주자모집 승인의 건

이상으로 금일의 의안이 전부 심의 종료되었으므로 의장은 폐회를 선언하다.

위 의사경과 요령과 결과를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사들 이에 기명 날인 또는 서명하다.

2022 년 06월 24일

의장 대표이사

김 두 칠



기타비상무이사

김 명 연



기타비상무이사

백 재 욱



감 사

박 현 수

