

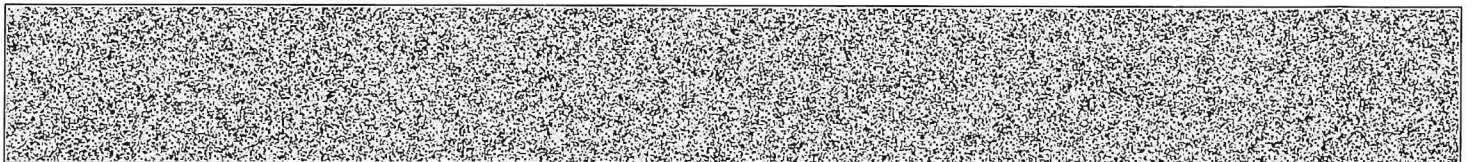


등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	620267	
등록번호	110111-6202678	
상 호	주식회사 서울리츠임대주택제3호위탁관리부동산투자회사	. . .
본 점	서울특별시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩)	. . .
공고방법	서울특별시내에서 발행하는 일간 한국경제신문에 게재한다	. . .
1주의 금액	금 5,000 원	. . .
발행할 주식의 총수	50,000,000 주	. . .

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경 연월일 등기 연월일
발행주식의 총수	60,000 주	금 300,000,000 원	. . .
보통주식	60,000 주		
발행주식의 총수	1,800,000 주	금 9,000,000,000 원	2016.12.23 변경
보통주식	1,800,000 주		2016.12.23 등기
발행주식의 총수	6,656,000 주	금 33,280,000,000 원	2016.12.24 변경
보통주식	6,656,000 주		2016.12.26 등기
발행주식의 총수	11,997,600 주	금 59,988,000,000 원	2017.06.27 변경
보통주식	11,997,600 주		2017.06.27 등기
발행주식의 총수	17,339,200 주	금 86,696,000,000 원	2018.01.31 변경
보통주식	17,339,200 주		2018.02.07 등기
발행주식의 총수	22,680,800 주	금 113,404,000,000 원	2019.01.31 변경
보통주식	22,680,800 주		2019.02.08 등기
발행주식의 총수	23,800,258 주	금 119,001,290,000 원	2019.03.29 변경
보통주식	23,800,258 주		2019.04.10 등기
발행주식의 총수	26,713,858 주	금 133,569,290,000 원	2020.01.22 변경
보통주식	26,713,858 주		2020.01.22 등기
발행주식의 총수	29,447,458 주	금 147,237,290,000 원	2021.01.27 변경
보통주식	29,447,458 주		2021.01.27 등기
발행주식의 총수	32,181,058 주	금 160,905,290,000 원	2022.01.27 변경
보통주식	32,181,058 주		2022.01.27 등기
발행주식의 총수	34,734,658 주	금 173,673,290,000 원	2023.01.27 변경
보통주식	34,734,658 주		2023.01.30 등기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 114040002300101022211032200726120042G6N1A1M1E0E1H1 5 발급확인번호 2675-AAXJ-IXRL 발행일: 2023/12/21

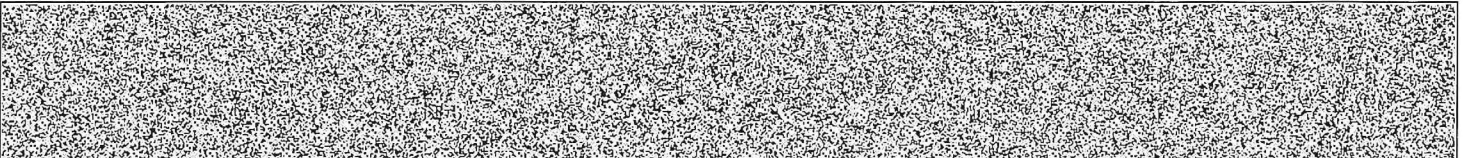
등기번호	620267
------	--------

목 적

회사는 '부동산투자회사법' (이하 '부투법' 이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자.운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자.운용과 직접 관련된 업무 기타 부투법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다

1. 부동산의 취득. 관리. 개량 및 처분
1. 주택건설사업
1. 부동산의 개발사업
1. 부동산의 임대차
1. 증권의 매매
1. 금융기관에의 예치
1. 지상권. 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득. 관리. 처분
1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득. 관리. 처분

임원에 관한 사항	
사내이사 정재원 761214-*****- 2019년 10월 10일 사임	2019년 10월 17일 등기
기타비상무이사 유상열 690408-*****- 2019년 10월 10일 사임	2019년 10월 17일 등기
기타비상무이사 김명연 681202-*****- 2017년 12월 15일 사임	2017년 12월 19일 등기
감사 배성봉 690117-*****- 2017년 12월 15일 사임	2017년 12월 19일 등기
대표이사 정재원 761214-*****- 경기도 성남시 분당구 서판교로88번길 16(판교동) 2019년 10월 10일 사임	2019년 10월 17일 등기
기타비상무이사 김성배 780609-*****- 2017년 12월 15일 취임	2017년 12월 19일 등기
	2020년 12월 15일 중임
	2020년 12월 21일 등기
	2023년 12월 15일 임기만료
	2023년 12월 18일 등기
감사 최용석 681225-*****- 2017년 12월 15일 취임	2017년 12월 19일 등기
	2020년 03월 03일 사임
	2020년 03월 06일 등기
사내이사 한경선 800125-*****- 2019년 10월 10일 취임	2019년 10월 17일 등기
	2022년 10월 10일 중임
	2022년 10월 11일 등기
대표이사 한경선 800125-*****- 경기도 의왕시 안양판교로 64, 6동 903호(포일동, 인덕원삼호아파트) 2019년 10월 10일 취임	2019년 10월 17일 등기
	2022년 10월 10일 중임
	2022년 10월 11일 등기
기타비상무이사 김기천 770112-*****- 2019년 10월 10일 취임	2019년 10월 17일 등기
	2022년 10월 10일 중임
	2022년 10월 11일 등기



등기번호	620267
감사 양현승 710630-*****- 2020년 03월 03일 취임 2020년 03월 06일 등기 2023년 03월 31일 임기만료 2023년 04월 05일 등기	
감사 이윤실 751202-***** 2023년 03월 31일 취임 2023년 04월 05일 등기	
기타비상무이사 유현선 720404-***** 2023년 12월 15일 취임 2023년 12월 18일 등기	

기 타 사 항

1. 존립기간 또는 해산사유
회사는 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.
1. 존립기간을 정한 경우 그 존립기간의 만료
 2. 주주총회의 해산결의
 3. 합병
 4. 파산
 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결
 6. 국토교통부장관의 영업인가의 취소
 7. 부투법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가가 거부된 경우
 8. 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못한 경우

회사성립연월일	2016년 10월 14일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	2016년 10월 14일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2023년 12월 21일

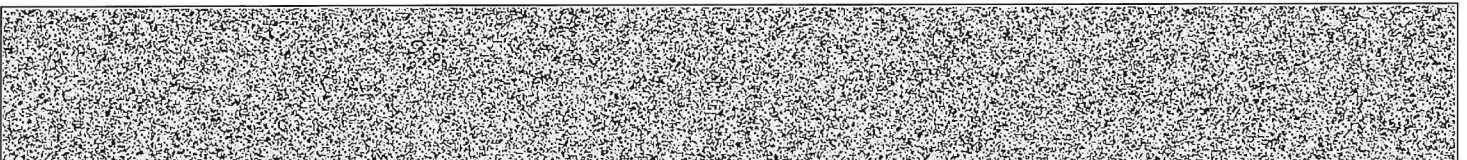
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 114040002300101022211032200726120042G6N1A1M1EOE1H1 5 발급확인번호 2675-AAXJ-IXRL 발행일:2023/12/21