

**주식회사 서울리츠임대주택제3호위탁관리부동산투자회사**  
**2025년 제2차 이사회 의사록**

주식회사 서울리츠임대주택제3호위탁관리부동산투자회사(이하 “회사”)의 이사회가 다음과 같이 개최되다.

일시 : 2025년 01월 24일(금) 오전 10시

장소 : 서울특별시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩)  
서울투자운용(주) 회의실

이사총수	3명	출석이사수	3명
감사총수	1명	출석감사수	1명

의장인 회사의 대표이사 한경선은 의장석에 등단하여 위와 같은 법정 수에 달한 이사의 출석으로 본 이사회가 적법하게 성립되었음을 고하고 개회를 선언하다. 이어서, 의장은 다음 안건을 부의하고 심의를 구하다.

**제1호 안건: 장기전세주택 재계약 가격 결정의 건(2025년 2분기~2026년 1분기)**

의장은 2025년 2분기 ~ 2026년 1분기 장기전세주택 재계약 대상단지 가격 결정의 건에 대하여 설명하고, 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 이에 출석한 이사 전원은 동 안건에 대하여 신중히 검토 후 원안대로 승인가결 하다.

**제2호 안건: 임시주주총회 소집 및 부의안건 결정의 건**

의장은 아래와 같이 임시 주주총회 소집 및 부의안건에 대하여 설명하고, 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 이에 출석한 이사 전원은 동 안건에 대하여 신중히 검토 후 원안대로 승인가결 하다.

- 아 래 -

1. 개최 일시 : 2025년 02월 13일(목) 오후 2시
2. 개최 장소 : 서울특별시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩)  
서울투자운용(주) 회의실

3. 회의 목적사항

<의결안건>

제1호 안건 : 장기전세주택 재계약 가격 결정의 건(2025년 2분기~2026년 1분기)

의장은 이상으로 금일의 안건이 전부 심의 종료되었음을 설명한 후 폐회를 선언하다.

위 결의를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 참석 이사들 및 감사가 다음에 기명 날인하다.

2025년 01월 24일

주식회사 서울리츠임대주택제3호위탁관리부동산투자회사

의장 대표이사 한 경 선



기타비상무이사 김 기 천



기타비상무이사 유 현 선



감 사 이 윤 실

