

의안번호	제2020-1차
의결일자	2020년 1월 21일

## 이 사 회 의 사 록

주식회사 서울리츠임대주택제2호위탁관리부동산투자회사

# 이 사 회 의 사 록

1. 일 시 : 2020년 1월 21일(화) 오전 10시
2. 장 소 : 서울시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국) 소재 본점 회의실
3. 출석인원 : 법인이사총수 1명 출석법인이사수 1명  
                  감독이사총수 2명 출석감독이사수 2명

(주)서울리츠임대주택제2호위탁관리부동산투자회사(이하 “본 회사”라 한다)의 의장인 법인이사 서울투자운용(주)로부터 직무수행자로 선정된 최장식은 법인이사 및 감독이사 전원의 동의로 상법 제390조 제4항의 소집절차를 생략하고 다음 의안을 심의키 위하여 이사회를 개최하다.

## 의 안 1. 임대주택 매매계약 체결의 건(신길5, 대흥2, 응암11)

의장은 의안1. 임대주택 매매계약 체결의 건(신길5, 대흥2, 응암11)에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제1호 의안을 승인 가결하다.

## 의 안 2. 기금용자 신청의 건(신길5, 대흥2, 응암11)

의장은 의안2. 기금용자 신청의 건(신길5, 대흥2, 응암11)에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제2호 의안을 승인 가결하다.

## 의 안 3. 기금용자 신청의 건(소규모부지 6개 건설사업지)

의장은 의안3. 기금용자 신청의 건(소규모부지 6개 건설사업지)에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제3호 의안을 승인 가결하다.

## 의 안 4. 토지임대차계약 체결의 건(소규모 부지 3곳 건설사업지)

의장은 의안4. 토지임대차계약 체결의 건(소규모 부지 3곳 건설사업지)에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제4호 의안을 승인 가결하다.

## 의 안 5. 사업장(명일동333-8) 개설의 건

의장은 의안5. 사업장(명일동 333-8) 개설의 건에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제5호 의안을 승인 가결하다.

## 의 안 6. 현물출자 감정평가업자 선정의 건

의장은 의안6. 현물출자 감정평가업자 선정의 건에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제6호 의안을 승인 가결하다.



의 안 7. 임시주주총회 소집 및 부의안건 결정의 건

의장은 이사회에서 다음과 같이 임시주주총회의 개최를 결의해 줄 것을 제의하자 출석이사들은 만장일치찬성으로 다음과 같이 결의하다.

결의사항 : 회사의 임시주주총회를 다음과 같이 개최한다.

일 시 : 2020년 1월 29일(수) 오후 2시

장 소 : 서울시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국)소재 본점 회의실

의 안 : 제1호 의안 : 임대주택 매매계약 체결의 건(신길5, 대흥2, 응암11)

제2호 의안 : 기금융자 신청의 건(신길5, 대흥2, 응암11)

제3호 의안 : 기금융자 신청의 건(소규모부지 6개 건설사업지)

제4호 의안 : 토지임대차계약 체결의 건(소규모 부지 3곳 건설사업지)

의장은 이로서 금일 의안이 전부 종료되었음을 알리고 폐회를 선언하다.

상기 결의를 명확히 하기 위하여 의사록을 작성하고 의장과 출석이사 및 감사가 기명 날인 또는 서명하다.

2020년 1월 21일

주식회사 서울리츠임대주택제2호위탁관리부동산투자회사

의장/법인이사

서울투자운용 주식회사



감독이사

김 기



감독이사

김 성



배부자료 : 제1차 이사회 자료

