

**주식회사 서울리츠임대주택제1호위탁관리부동산투자회사**  
**2019년 제5차 이사회 의사록**

주식회사 서울리츠임대주택제1호위탁관리부동산투자회사(이하 “회사”)의 이사회가 다음과 같이 개최되다.

일시 : 2019년 04월 18일(목) 오후 2시

장소 : 서울특별시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국빌딩)

서울투자운용(주) 회의실

이사총수	3명	출석이사수	3명
감사총수	1명	출석감사수	1명

의장인 대표이사 이정대는 의장석에 등단하여 위와 같은 법정 수에 달한 이사의 출석으로 본 이사회가 적법하게 성립되었음을 고하고 회의를 선언하다. 이어서, 의장은 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

■ 제1호 의안: 사업장(은평BL2-14, 신정3) 개설의 건

의장은 자산관리회사에게 회사의 임대주택개발사업과 관련하여 준공된 은평 BL2-14(서울특별시 은평구 통일로 972 은뜨락 아파트), 신정3 A6BL(서울특별시 양천구 신정로7길 75 이든채 아파트)에 대하여, 부가가치세법에 따라 사업자의 부가가치세 납세지는 사업장의 소재지이며, 부동산 임대업의 경우 부동산 등기부상 소재지가 사업장이 되어야 함에 따라, 해당 사업지를 소재지로 사업장을 개설하여 부가가치세법상 사업자등록을 신청하여야 함을 설명하게 하고, 이를 승인하여 줄 것을 요청한 바, 이에 출석한 이사 및 감사 전원은 동 의안에 대하여 신중히 검토 후 원안대로 승인가결 하다.

의장은 이상으로 금일의 의안이 전부 심의 종료되었음을 설명한 후 폐회를 선언하다.

위 의사경과 요령과 결과를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사 및 감사가 이에 기명 날인 또는 서명하다.

2019년 04월 18일

주식회사 서울리츠임대주택제1호위탁관리부동산투자회사

의장 대표이사	이 정 대	기타비상무이사	장 은
기타비상무이사	이 수	감 사	배 성 봉

